


УТВЕРЖДЕНО
Правлением АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)
(Протокол № 27 от 15.04.2011 г.)
Председатель Правления Банка
_____ Д.А. Яковлев



**ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЯЧЕЙКОЙ
БАНКОВСКОГО СЕЙФА, ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ В АРЕНДУ
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)**

Москва
2011 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила (далее Правила) устанавливают порядок оказания АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО), в том числе его внутренними структурными подразделениями, обособленными подразделениями и их внутренними структурными подразделениями (далее «Банк»), услуг по предоставлению клиентам (далее Арендаторы) - юридическим и физическим лицам в пользование индивидуальных ячеек банковских сейфов (далее - ИЯБС) для хранения денежных средств, ценных бумаг, документов и иных ценностей (далее по тексту - ценности).

Основанием помещения ценностей на хранение в ИЯБС является заключение Договора аренды по установленной в Банке форме (далее - Договор).

1.2. Настоящие Правила определяют равные для всех Арендаторов условия пользования ИЯБС.

1.3. В целях обеспечения сохранности ценностей Арендаторов, ИЯБС установлены в обособленном, специально оборудованном, охраняемом Хранилище ценностей клиентов (далее - Хранилище), оснащенный сигнализацией и средствами пожаротушения.

Организованная Банком система доступа в Хранилище обеспечивает такие условия хранения ценностей, при которых доступ посторонних лиц к ИЯБС без ведома Арендатора исключается. Право доступа в Хранилище имеют только уполномоченные сотрудники Банка, Арендаторы и их уполномоченные представители.

1.4. Каждая ИЯБС в Хранилище имеет механический замок, который открывается одновременно двумя ключами, а также съемную кассету для хранения ценностей. Один основной механический ключ от ИЯБС (далее - Экземпляр Арендатора) передается Арендатору, второй основной механический ключ (далее - Экземпляр Банка) - остается на хранении в Банке и закрепляется за уполномоченным сотрудником Банка. Дубликаты основных механических ключей от ИЯБС хранятся в Банке в сейфе у Ответственного сотрудника Банка, назначенного приказом по Банку. ИЯБС может быть открыта только своей парой ключей, что полностью исключает доступ к ИЯБС в отсутствие Арендатора. Каждой ИЯБС присваивается индивидуальный номер.

1.5. Арендаторы вправе пользоваться любым количеством имеющихся в Хранилище свободных ИЯБС.

Срок пользования ИЯБС определяется в Договоре, заключаемом между Банком и Арендатором. По соглашению сторон срок пользования ИЯБС может быть продлен в соответствии с условиями настоящих Правил.

Банк гарантирует неразглашение сведений о фактах предоставления ИЯБС, о самих Арендаторах и их представителях за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЯЧЕЙКОЙ БАНКОВСКОГО СЕЙФА.

2.1. Условия заключения Договора и предоставления в пользование индивидуальной ячейкой банковского сейфа.

2.1.1. Для заключения Договора (**Приложения №4 или №5 или №6**):

а) Арендатор - физическое лицо должен предъявить документ, удостоверяющий личность, а также свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (если Арендатор заключает Договор в качестве индивидуального предпринимателя);

б) Арендатор - юридическое лицо - документы, указанные в **Приложении №1** к настоящим Правилам (если эти документы отсутствуют в Банке).

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее - РФ) документами, удостоверяющими личность, являются:

Для граждан Российской Федерации:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- свидетельство органов ЗАГС, органа исполнительной власти или органа местного самоуправления о рождении гражданина - для гражданина Российской Федерации, не достигшего 14 лет;
- общегражданский заграничный паспорт;
- паспорт моряка;
- удостоверение личности военнослужащего или военный билет;
- временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое органом внутренних дел до оформления паспорта;
- иные документы, признаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации документами, удостоверяющими личность.

Для иностранных граждан:

- паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность.

Для лиц без гражданства, если они постоянно проживают на территории Российской Федерации:

- вид на жительство в Российской Федерации.

Для иных лиц без гражданства:

- документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства;
- разрешение на временное проживание;
- вид на жительство;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства.

Для беженцев:

- свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании лица беженцем, выданное дипломатическим или консульским учреждением Российской Федерации либо постом иммиграционного контроля или территориальным органом федеральной исполнительной власти по миграционной службе;
- удостоверение беженца.
- иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным Договором РФ в качестве документов, удостоверяющих личность.

2.1.2. Помимо документов, указанных в п. 2.1.1., для заключения Договора и получения ИЯБС в пользование Арендатору необходимо:

2.1.2.1. заполнить заявление на предоставление в аренду ИЯБС (**Приложения №2 и №3**);

2.1.2.2. оплатить стоимость аренды ИЯБС за весь срок пользования, согласно действующих Тарифов Банка, на дату заключения Договора

2.1.3. После заключения Сторонами Договора, Уполномоченный сотрудник Банка передает Арендатору:

а) 2-й (3-й) экземпляр Договора,

б) механический ключ (экземпляр Арендатора),

в) пропуск, заверенный печатью Банка, с указанием ФИО Арендатора, номера ИЯБС и срока действия Договора (пропуск выдается в случае заключения Договора указанного в **Приложении № 4, № 6** настоящих Правил).

2.1.4. Право пользоваться ИЯБС предоставляется Арендатору с момента подписания Договора аренды (**Приложение № 4, или № 5, или № 6**) и оплаты стоимости аренды ИЯБС, в соответствии с действующими Тарифами Банка.

2.1.5. Для получения доступа к ИЯБС Арендатор предъявляет пропуск и документ, удостоверяющий личность, в целях проведения идентификации.

После проверки права доступа Арендатора к ИЯБС уполномоченный сотрудник Банка сопровождает Арендатора в Хранилище и открывает ИЯБС.

В присутствии уполномоченного сотрудника Банка Арендатор должен убедиться в том, что ИЯБС, кассета, замок и ключи от ИЯБС находятся в исправном состоянии и могут быть использованы по назначению, а основной механический ключ (Экземпляр Арендатора) соответствует номеру ИЯБС.

Нахождение Арендатора в Хранилище допускается только для изъятия/установки кассеты из ИЯБС в присутствии уполномоченного сотрудника Банка. Помещение/изъятие ценностей в/из кассету/ы проводится в специальной комнате для пересчета, без присутствия уполномоченного сотрудника Банка.

Если в Дополнительном офисе или обособленном структурном подразделении Банка отсутствует комната для пересчета, Арендатор имеет право находиться в Хранилище не более 10 минут, без присутствия уполномоченного сотрудника Банка.

Данный порядок действует в случае, если иное не оговорено Договором.

2.1.6. Дальнейшее пользование ИЯБС осуществляется Арендатором в течение срока аренды, установленного в Договоре с обязательным соблюдением настоящих Правил и условий Договора.

2.1.7. В случае смерти Арендатора Банк обеспечивает доступ к ИЯБС наследников, при предъявлении свидетельства о праве на наследство или исполнителя завещания, при предъявлении свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания, выданного нотариусом. В случае ликвидации (реорганизации) юридического лица правопреемники юридического лица допускаются к Банковской ячейке при предъявлении документов, подтверждающих полное правопреемство.

2.1.7.1. Вскрытие ИЯБС осуществляется в присутствии всех наследников (должным образом уполномоченных доверенных лиц), упомянутых в Свидетельстве о праве на наследство/правопреемников юридического лица. Передача наследникам (исполнителю завещания)/правопреемникам, содержимого ИЯБС осуществляется на основании описи по Акту приема-передачи ценностей. Акт и опись составляются в двух экземплярах, подписываются всеми наследниками (исполнителем завещания)/правопреемниками, а также уполномоченным сотрудником Банка. Первые экземпляры подшиваются сотрудником Банка в досье Арендатора по данной Банковской ячейке, вторые экземпляры передаются наследникам (исполнителю завещания)/правопреемникам.

2.1.7.2. Копии документов, на основании которых вскрывалась ИЯБС, заверяются уполномоченным сотрудником Банка и хранятся в досье Арендатора.

2.2. Условия пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа

2.2.1. При пользовании ИЯБС Арендатору запрещается:

- проносить в Хранилище и хранить в Банковской ячейке оружие и боеприпасы, взрывчатые, ядовитые, легковоспламеняющиеся, зловонные, резкопахнущие, радиоактивные и химические вещества, в том числе в аэрозольных упаковках, сжатые газы, предметы, создающие сильные электрические и магнитные поля, инфекционные материалы, жидкости и иные предметы, способные оказать вредное воздействие на организм человека, окружающую среду, техническое состояние оборудования Банковской ячейки или Хранилища, или изъятые из гражданского оборота в соответствии с действующим законодательством РФ (далее - «запрещенные предметы»);
- вносить в конструкцию Банковской ячейки, кассеты, замка, основного механического ключа или его дубликата какие-либо изменения и усовершенствования.

2.2.2. В течение срока пользования ИЯБС Арендатор обязан:

2.2.2.1. Использовать ИЯБС только по прямому назначению;

2.2.2.2. Не допускать ухудшения технического состояния ИЯБС, кассеты, а также каких-либо повреждений основного механического ключа (экземпляр Арендатора) и замка ИЯБС;

2.2.2.3. Обеспечить сохранность основного механического ключа (экземпляр Арендатора), а также документов, связанных с использованием ИЯБС;

2.2.2.4. В случае утраты (повреждения) основного механического ключа (экземпляр Арендатора) или повреждения замка ИЯБС, а также при утрате документов, связанных с использованием ИЯБС, незамедлительно письменно уведомить об этом Банк;

2.2.2.5. Следовать рекомендациям сотрудников Банка при посещении Хранилища и использовании ИЯБС;

2.2.2.6. Для предоставления доступа к ИЯБС предъявлять документ, удостоверяющий личность, в целях проведения Банком идентификации личности Арендатора;

2.2.2.7. Перед открытием ИЯБС проверять ее целостность и исправность;

2.2.2.8. Расписываться в Карточке посещения Хранилища (**Приложение № 10**);

2.2.2.9. Своевременно вносить плату за пользование ИЯБС. При не своевременном внесении Арендатором платы Банк вправе не предоставлять доступ к ИЯБС, до момента погашения фактической задолженности;

2.2.2.10. До истечения последних календарных суток срока аренды ИЯБС изъять из нее ценности, передать основной механический ключ (экземпляр Арендатора) и, кассету уполномоченному сотруднику Банка. В случае если дата окончания срока аренды ИЯБС приходится на выходной или праздничный день, то изъятие ценностей, передача основного механического ключа и кассеты осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочими по законодательству РФ днями.

2.2.2.11. Нести расходы, возникшие по вине Арендатора, связанные с заменой замка и/или проведением ремонта (восстановлением) ИЯБС (ее оборудования);

2.2.2.12. Уведомлять Банк в письменной форме в течение 10 (Десяти) рабочих дней об изменении сведений, сообщенных Банку при подписании Договора;

2.2.2.13. При осуществлении прав по Договору через представителей ознакомить таких лиц с настоящими Правилами;

2.2.2.14. Не передавать права и обязанности, полученные по Договору, третьим лицам без письменного уведомления Банка и незамедлительно уведомлять Банк об отмене выданной третьему лицу доверенности в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.3. Предоставление Арендатором права пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа третьим лицам

2.3.1. Арендатор вправе осуществлять права по пользованию ИЯБС лично, или через представителя,

действующего на основании доверенности, выданной в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.3.2. Арендатор вправе выдать доверенность на право пользования ИЯБС. Арендатор может составить одну общую доверенность по нескольким арендованным ИЯБС.

2.3.3. В доверенности, выдаваемой Арендатором, должны быть указаны:

- дата ее составления (цифрами и прописью). Доверенность без указания даты является недействительной;
- период действия доверенности (если в доверенности не указан срок действия Доверенности, то Доверенность действует 1 год);
- Ф.И.О. и паспортные данные уполномоченного лица;
- номер ИЯБС;
- номер и дата Договора.

В доверенности должен быть приведен образец подписи доверенного лица.

2.3.4. По истечении срока действия доверенности Арендатор вправе оформить новую доверенность.

Арендатор может составить новую доверенность до истечения срока действия предыдущей доверенности. В этом случае в новой доверенности он должен указать, что ранее составленная доверенность теряет силу. Действие предыдущей доверенности прекращается со дня составления новой.

2.3.5. Доверенность, выданная Арендатором - юридическим лицом, заверяется печатью и подписью руководителя организации.

Доверенность Арендатора - физического лица должна быть удостоверена нотариально или составлена по форме **Приложения № 11** в присутствии уполномоченного сотрудника Банка.

Доверенность Арендатора - иностранного гражданина должна быть удостоверена консульским учреждением РФ, либо местным компетентным органом страны проживания с последующей легализацией в консульских учреждениях РФ, переведена на русский язык с заверением перевода в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, или составлена по форме **Приложения № 11** в присутствии уполномоченного сотрудника Банка и удостоверена им.

2.3.6. Для пользования ИЯБС представители Арендатора обязаны предоставить подлинные экземпляры доверенностей, которые остаются на хранении в Банке. Доверенность подшивается в досье Арендатора вместе с другими документами на аренду ИЯБС, и регистрируется сотрудником Банка в Журнале выданных Доверенностей. (**Приложение № 12**).

2.3.7. Представители Арендатора, получившие доступ в Хранилище, обязаны соблюдать требования настоящих Правил. Банк не несет ответственность за действия доверенных лиц Арендатора.

2.4. Аренда индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями доступа, кроме ипотечных сделок с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО).

2.4.1. ИЯБС может быть предоставлена в пользование одновременно нескольким Арендаторам, при этом каждому из них предоставляется право доступа при соблюдении особых условий, установленных Договором аренды (**Приложения № 6**).

2.4.2. Арендаторы самостоятельно определяют следующие условия пользования ИЯБС:

- 1) Особые условия доступа к Банковской ячейке.

Особые условия доступа к Банковской ячейке указываются Арендаторами в Договоре и могут включать в себя следующие требования:

- определенный период времени доступа к ИЯБС;
- определенный режим посещения Арендаторами ИЯБС;
- комплект документов, на основании которых может быть разрешен допуск к ИЯБС;

- 2) Условие о возложении ответственности за оплату услуг Банка по предоставлению ИЯБС в пользование.

Арендаторы определяют, ответственного за осуществление оплаты услуг Банка по предоставлению ИЯБС в пользование.

- 3) Порядок передачи и хранения ключей от ИЯБС.

Основной механический ключ от Банковской ячейки (Экземпляр Арендатора) передается Арендаторам, которые самостоятельно определяют порядок передачи ключа друг другу.

2.4.3. Для предоставления Арендаторам доступа к ИЯБС уполномоченный сотрудник Банка осуществляет проверку наименования, вида (подлинник или заверенная копия) и реквизитов документов, указанных в особых условиях Договора, определяющих порядок доступа к ИЯБС. При этом подлинность предоставляемых документов не проверяется, а также проверяет паспортные данные лиц, присутствие которых необходимо по условиям Договора. Несоблюдение Арендаторами установленных в Договоре особых условий является для Банка основанием для отказа в предоставлении доступа к ИЯБС.

3. ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЯЧЕЙКОЙ БАНКОВСКОГО СЕЙФА.

3.1. Арендная плата, взимаемая за пользование ИЯБС

3.1.1. За предоставление ИЯБС Банк взимает арендную плату в размере, предусмотренном Тарифами Банка, действующими на дату заключения Договора. Сумма арендной платы уплачивается в рублях РФ.

3.1.2. При заключении Договора Арендатор производит оплату за весь срок пользования ИЯБС. Оплата арендной платы производится Арендатором в день заключения Договора, путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка, либо путем безналичного перечисления денежных средств на счет Банка не позднее следующего рабочего дня за датой подписания Договора.

3.1.3. Банк вправе в одностороннем порядке изменять Тарифы за предоставление в пользование ИЯБС. При этом новые ставки арендной платы не применяются к ранее заключенным Договорам, кроме случаев продления срока аренды ИЯБС.

При продлении срока аренды Банковской ячейки оплата производится в размере, предусмотренном Тарифами Банка, действующими на дату продления аренды и осуществляется Арендатором путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка в день подписания соответствующего Дополнительного соглашения, либо путем безналичного перечисления денежных средств на счет Банка не позднее следующего рабочего дня за датой подписания соответствующего Дополнительного соглашения.

При продлении срока аренды Банковской ячейки, Дополнительное соглашение к Договору Аренды ИЯБС (**Приложение №7, № 8, № 9**) заключается не позднее последнего дня срока аренды.

3.2. Прочие платы, при пользовании ИЯБС.

3.2.1. В случае утраты Арендатором основного механического ключа (экземпляр Арендатора) в течение срока аренды Банковской ячейки, или вынужденной замены замка по вине Арендатора Банк, на основании соответствующего письменного заявления Арендатора, обеспечивает замену замка с взиманием платы в соответствии с действующими Тарифами Банка.

В случае невозможности Банком произвести замену замка в оперативном порядке, в присутствии Арендатора, Банк предоставляет Арендатору возможность арендовать другую ИЯБС, при наличии свободных.

3.2.2. В случаях заключения Договора аренды ИЯБС используемой при совершении ипотечных сделок с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) и Договора аренды ИЯБС с особыми условиями доступа, взимается дополнительная комиссия согласно действующим Тарифам Банка.

4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОЛЬЗОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЯЧЕЙКОЙ БАНКОВСКОГО СЕЙФА. ВСКРЫТИЕ ИЯБС.

4.1. Истечение срока аренды ИЯБС. Досрочное расторжение Договора

4.1.1. Пользование ИЯБС прекращается с истечением срока аренды, указанного в Договоре, заключенном с Арендатором.

4.1.2. Пользование ИЯБС может быть прекращено досрочно по соглашению между Банком и Арендатором.

4.1.3. Договор может быть досрочно расторгнут Банком в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при не внесении Арендатором платы за пользование ИЯБС в установленный в Договоре срок;
- при принятии решения о прекращении работы внутреннего структурного подразделения Банка, в котором находится арендованная ИЯБС;
- при использовании ИЯБС для хранения запрещенных предметов;
- при нарушении Арендатором условий Договора и настоящих Правил;
- при обращении взыскания или конфискации ценностей Арендатора в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.1.4. Договор считается досрочно расторгнутым по инициативе Арендатора в случаях, когда ключ от ИЯБС возвращен Арендатором до окончания срока аренды ИЯБС. Арендатор не может воспользоваться своим правом на досрочное расторжение Договора в соответствии с настоящим пунктом, если Арендатор заключил с Банком Договор аренды по форме **Приложения №5** или **№6** настоящих Правил, в случае несоблюдения особых условий Договора.

4.1.5. При досрочном расторжении Договора и прекращении пользованием ИЯБС, ранее уплаченная арендная плата не возвращается, за исключением случая предусмотренного п.п. 4.1.6. настоящих Правил.

4.1.6. Если Договор расторгается по инициативе Банка при принятии решения о прекращении работы внутреннего структурного подразделения Банка, в котором находится арендованная ИЯБС, Банк письменно уведомляет Арендатора о расторжении Договора и возвращает сумму внесенной арендной платы за неиспользованный срок аренды ИЯБС.

4.1.7. В случае если Арендатор не освобождает ИЯБС и не сдает ключ в день окончания срока аренды, Банк начисляет и взимает плату, установленную Тарифами Банка за каждый день просрочки до вскрытия ячейки.

4.2. Вскрытие ИЯБС.

4.2.1. Вскрытие ИЯБС в отсутствие Арендатора осуществляется в следующих случаях:

4.2.1.1. При отказе Арендатора от исполнения требования Банка об изъятии из ИЯБС помещенных на хранение запрещенных предметов.

4.2.1.2. Если Арендатор по окончании срока аренды ИЯБС или в случаях прекращения Договора по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами и действующим законодательством РФ не освобождает ИЯБС и не возвращает ключ, Банк вправе через 30 (Тридцать) рабочих дней с даты окончания срока аренды вскрыть ИЯБС.

За пользование ИЯБС и хранение ценностей в ней после истечения срока аренды Банк начисляет и взимает плату, установленную Тарифами Банка, до момента вскрытия ИЯБС в соответствии с настоящим пунктом Правил. Ценности, изъятые из ИЯБС подлежат сдаче в хранилище центрального офиса Банка и учету в течение 3 (Трех) лет со дня истечения срока аренды ИЯБС. Вопрос о дальнейшем использовании изъятых ценностей решается в соответствии с законодательством РФ.

4.2.1.3. При наличии у Банка веских оснований (запах, дым, звук, радиационный фон и т.п.) полагать, что на хранение в ИЯБС помещены предметы, запрещенные для хранения и которые могут нанести ущерб предметам, хранящимся в соседних ИЯБС, хранилищу, помещениям и персоналу Банка, а также третьим лицам, ИЯБС подлежит незамедлительному вскрытию. При этом о факте помещения на хранение в ИЯБС запрещенных предметов сообщается Банком в территориальные правоохранительные органы. Изъятые предметы передаются в указанные органы с составлением акта приема-передачи.

4.2.1.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы): стихийных бедствий, аварий, пожаров, противоправных действий третьих лиц, которые могут повлечь за собой нанесение ущерба ценностям, помещенным на хранение в ИЯБС.

Изъятые из ИЯБС ценности, вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, выдаются Арендатору после прекращения действия этих обстоятельств при первом посещении Банка. Если Банк произвел вскрытие ИЯБС при данных обстоятельствах в отсутствие Арендатора, то стоимость замены замка и ключа от ИЯБС, а также стоимость аренды Банковской ячейки за время действия таковых обстоятельств не взимается.

4.2.1.5. В иных случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством РФ.

4.2.2. Вскрытие ИЯБС производится на основании распорядительного документа руководителя Банка, либо лица его заменяющего, комиссией в составе не менее трех человек – работников Банка.

По результатам проведения вскрытия ИЯБС составляется:

- акт, в котором указываются причина вскрытия, фамилии, имена, отчества и должности лиц входящих в комиссию;

- описание ценностей находящихся в ИЯБС;

- меры, принятые в отношении изъятых ценностей.

4.2.3. За порчу ИЯБС, в процессе вскрытия, повлекшую ремонт и/или восстановление ИЯБС с Арендатора взыскивается плата в соответствии с действующими Тарифами Банка.

4.2.5. Вскрытие ИЯБС может производиться также по заявлению Арендатора по факту утраты или повреждения ключа, или замка с обязательным присутствием Арендатора. При утрате или повреждении ключа или замка Арендатор обязан немедленно по телефону сообщить об этом Сотруднику Банка и предоставить соответствующее заявление. При этом Арендатор оплачивает услуги Банка по восстановлению замка (ключа) в соответствии с действующими Тарифами.

4.2.6. В случае закрытия внутреннего структурного подразделения Банка, предоставляющего в аренду индивидуальные ячейки банковского сейфа, Банк за 30 дней до даты закрытия внутреннего структурного подразделения размещает объявление на стендах, в доступных для клиентов местах, а также на сайте Банка, с указанием даты закрытия и порядком действия клиентов.

Уполномоченные сотрудники по телефону или любым другим доступным способом связываются с клиентами, арендующими ИЯБС, приглашают в Банк для закрытия ячейки или заключения Договора на аренду ИЯБС в другом, удобном для клиента подразделении Банка

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

5.1. При причинении Арендатором (его представителем) ущерба оборудованию Хранилища или имуществу третьих лиц, находящемуся в Хранилище, Арендатор обязан возместить в полном объеме причиненный ущерб и его последствия.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Банком обязательств по Договору, последний возмещает Арендатору причиненный реальный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. При обеспечении Банком таких условий хранения, при которых доступ кого-либо к ИЯБС без ведома Арендатора был невозможен, Банк освобождается от ответственности за не сохранность содержимого ИЯБС.

При визуальной сохранности и целостности ИЯБС Арендатор не вправе предъявлять Банку претензии по поводу наличия и состояния ценностей, хранящихся в арендованной ИЯБС.

5.4. Банк не несет ответственность за неисполнение обязательств по Договору в случаях, если такое неисполнение вызвано следующими причинами:

- действиями самого Арендатора (его представителя);
- возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора, заключаемого с Арендатором.

6.2. Банк вправе в одностороннем порядке внести в настоящие Правила, а также в Тарифы Банка изменения и/или дополнения, уведомив об этом Арендатора за 10 (Десять) рабочих дней до вступления изменений в силу. Эти изменения доводятся до сведения Арендатора путем размещения объявления на информационных стендах Банка и/или на сайте Банка www.ipb.ru.

6.3. Если какое-либо положение настоящих Правил противоречит условиям Договора, заключенного между Банком и Арендатором, применяются условия Договора.

**Перечень документов, необходимых для заключения
Договора аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа
с юридическим лицом:**

1. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (нотариально удостоверенная копия):
 - о регистрации юридического лица (о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц записи о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 года);
 - о внесении изменений, связанных с внесением изменений в учредительные документы юридического лица (о внесении изменений, не связанных с внесением изменений в учредительные документы юридического лица);
2. Устав и все изменения к нему (копия, удостоверенная нотариально, либо органом, осуществившим государственную регистрацию);
3. Учредительный договор, при наличии, и все изменения к нему (нотариально удостоверенная копия);
4. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (нотариально удостоверенная копия);
5. Протокол (выписка из протокола) соответствующего органа, уполномоченного назначать (избирать) на должность единоличного исполнительного органа (копия, заверенная юридическим лицом);
6. Приказ о вступлении в должность единоличного исполнительного органа (копия, заверенная юридическим лицом);
7. Доверенность, выданная представителю юридического лица (подлинник, либо нотариально удостоверенная копия);
8. Копия карточки с образцами подписей и оттиском печати, заверенная Банком в котором открыт счет.

При внесении изменений и дополнений в документы, перечисленных в настоящем Приложении, Арендатор извещает об этом Банк не позднее чем через 5 (Пять) рабочих дней с даты внесения таких изменений и предоставлением соответствующих документов.

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление в аренду индивидуальной ячейки банковского сейфа физическому лицу/индивидуальному предпринимателю

1. Настоящим просим/прошу предоставить в аренду индивидуальную ячейку банковского сейфа.

Реквизиты заявителя:

Ф.И.О.:

Документ:

(свидетельство о регистрации, паспорт или иное)

Серия _____ № _____

Кем выдан: _____ Дата выдачи: «__»
_____ 201__ г. _

Адрес места регистрации (почтовый адрес): _____

Фактическое место проживания: _____

Контактный телефон, факс:

2. Мы/я ознакомлены с «Правилами пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа, предоставленной в аренду АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО).

3. Мы/я ознакомлены с Тарифами АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО).

4. Мы/я обязуемся сообщать обо всех изменениях реквизитов заявителя, которые указаны в настоящем заявлении (в течение пяти рабочих дней с даты их изменения).

5. Мы/я обязуюсь в случае утраты или повреждения ключа или замка, обеспечить замену замка с возмещением понесенных расходов за свой счет в размере установленном Действующими Тарифами Банка.

Дата заполнения «__» _____ 201__ г.

(подпись заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление в аренду индивидуального банковского сейфа юридическому лицу

1. Настоящим просим/прошу предоставить в аренду индивидуальную ячейку банковского сейфа.

Реквизиты заявителя:

Наименование юридического лица: _____

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия _____ № _____

Наименование регистрирующего органа: _____

Дата « ___ » _____ 20__ г.

ОГРН _____

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серия _____ № _____

ИНН / КПП _____ / _____

Юридический адрес: _____

Место нахождения/Почтовый адрес: _____

Ф.И.О., должность представителя юридического лица, действующего на основании

Доверенности № ___ от «_____» _____ 20__ г,

Контактный телефон, факс (_____) _____, моб. _____.

2. Мы/я ознакомлены с «Правилами пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа, предоставленной в аренду АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)».

3. Мы/я ознакомлены с Тарифами АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО).

4. Мы/я обязуемся сообщать обо всех изменениях реквизитов заявителя, которые указаны в настоящем заявлении (в течении пяти рабочих дней с даты их изменения).

5. Мы/я обязуюсь в случае утраты или повреждения ключа или замка, обеспечить замену замка с возмещением понесенных расходов за свой счет в размере установленном действующими Тарифами Банка.

Дата заполнения «_____» _____ 20__ г.

МП.

(подпись руководителя)



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

ДОГОВОР № _____
Аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа

г. _____ «__» _____ 20__ г.

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое(ый) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, далее «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Банк предоставляет, а Арендатор принимает во временное возмездное пользование индивидуальную ячейку банковского сейфа № _____, (далее по тексту «Банковская ячейка»), находящуюся в помещении Банка по адресу: _____, а также ключ от Банковской ячейки.
- 1.2. Срок аренды Банковской ячейки _____ дней:
с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно).

2. Цена Договора и порядок расчетов Сторон.

- 2.1. Сумма арендной платы за весь срок действия настоящего Договора (цена Договора) составляет _____ (_____) рублей (в том числе НДС _____).
- 2.2. Оплата производится в полном объеме, указанном в пункте 2.1. настоящего Договора, не позднее следующего рабочего дня с даты подписания настоящего Договора путем безналичного перечисления денежных средств на счет в Банке, указанный в п. 7.1. настоящего Договора, либо в день подписания настоящего Договора путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка.

3. Права и обязанности Сторон.

- 3.1. Права и обязанности Банка:
- 3.1.1. Банк обязуется передать Арендатору ключ от Банковской ячейки после внесения Арендатором арендной платы и подписанием Договора.
- 3.1.2. Банк обязуется обеспечивать допуск Арендатора к Банковской ячейке в любое время работы Хранилища.
- 3.1.3. Банк обязуется обеспечить невозможность доступа третьих лиц к Банковской ячейке без ведома Арендатора, за исключением случаев, предусмотренных в п.п. 3.2.7. настоящего Договора. Банк не контролирует помещение предметов и ценностей Арендатора в кассету Банковской ячейки, а также их изъятие. Опись вложенных в Банковскую ячейку предметов и ценностей не составляется.
- 3.1.4. Банк вправе вскрыть Банковскую ячейку в отсутствие Арендатора при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.
- 3.1.5. Банк вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.
- 3.1.6. Банк несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.
- 3.2. Права и обязанности Арендатора:
- 3.2.1. Арендатор обязуется оплатить аренду в полном размере в соответствии с Действующими Тарифами Банка.
- 3.2.2. Арендатор обязуется по требованию Банка представить к осмотру предметы, помещаемые или помещенные в Банковскую ячейку в случае, если у Банка есть основания полагать, что Арендатором нарушены требования Правил пользования ИЯБС.

¹ Если Договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем текст «в лице _____, действующего на основании _____» из договора исключается.

- 3.2.3. Арендатор обязуется в последний день срока аренды Банковской ячейки, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора изъять содержимое Банковской ячейки и вернуть Банку ключ от Банковской ячейки.
- 3.2.4. Арендатор обязуется уведомлять Банк об изменении своих реквизитов, указанных в настоящем Договоре в течение 5 (Пяти) рабочих дней.
- 3.2.5. Арендатор обязуется соблюдать Правила пользования ИЯБС.
- 3.2.6. Арендатор вправе пользоваться Банковской ячейкой в соответствии с режимом работы Хранилища.
- 3.2.7. Арендатор вправе доверить пользование Банковской ячейкой и пользование и владение ключом от Банковской ячейки другому лицу, выдав от своего имени этому лицу Доверенность. При этом Арендатор остается ответственным перед Банком за исполнение обязанностей по настоящему Договору.
- 3.2.8. Арендатор несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

4. Ответственность Сторон.

- 4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.
- 4.2. При обеспечении Банком таких условий хранения, при которых доступ кого-либо к Банковской ячейке без ведома Арендатора был невозможен, Банк освобождается от ответственности за не сохранность содержимого Банковской ячейки.
- При визуальной целостности Банковской ячейки Арендатор не вправе предъявлять Банку претензии по поводу сохранности и состояния ценностей, хранящихся в арендуемой Банковской ячейки.
- 4.3. Банк не несет ответственность за неисполнение обязательств по Договору в случаях, если такое неисполнение вызвано следующими причинами:
- действиями самого Арендатора (его представителя);
 - возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

5. Срок действия, порядок расторжения и прекращения Договора.

- 5.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.2. Возвращение ключа от Банковской ячейки Арендатором до окончания срока аренды свидетельствует о досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендатора.
- 5.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ, Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.
- 5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.
- 5.5. Срок аренды Банковской ячейки может быть продлен по соглашению Сторон, что оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

6. Прочие условия Договора.

- 6.1. В случае, если по истечении 30 (Тридцати) рабочих дней со дня окончания срока аренды Арендатор не освободит Банковскую ячейку и не сдаст ключ от Банковской ячейки, Банк вскрывает Банковскую ячейку в порядке, предусмотренном Правилами пользования ИЯБС. Пользование Банковской ячейкой по истечении срока аренды, а также хранение ценностей после вскрытия Банковской ячейки вследствие не возврата ключа по истечении срока аренды подлежит оплате Арендатором в размере, указанном в Правилах пользования ИЯБС и Тарифах Банка.
- 6.2. При возврате Арендатором ключа от Банковской ячейки, после вскрытия Банковской ячейки, произведенного в соответствии с Правилами пользования ИЯБС вследствие не возврата ключа по истечении срока аренды, а также в случае утраты или повреждения Арендатором ключа или замка, замены Банком замка по вине Арендатора и/или порчи Банковской ячейки, Арендатор выплачивает Банку расходы понесенные Банком в соответствии с Тарифами Банка.
- 6.3. В случае утраты, повреждения ключа или замка Банковской ячейки Арендатором последний обязан немедленно заявить об этом Банку, после чего Стороны вскрывают Банковскую ячейку для замены замка. В случае невозможности в оперативном порядке в присутствии Арендатора заменить замок, Банк предоставляет Арендатору возможность арендовать другую свободную Банковскую ячейку, в случае наличия.
- 6.4. Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Договора решаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 6.5. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность персональных данных, полученных в результате заключения настоящего Договора. Обработка персональных данных, в том числе передача персональных данных третьим лицам, может осуществляться в целях обеспечения исполнения настоящего договора и соблюдения требований действующего законодательства. При передаче персональных данных третьим лицам, сторона передающая персональные данные, должна убедиться в полномочиях третьего лица на получение данной информации и уведомить это лицо, об обязанности использования полученной конфиденциальной информации лишь в целях, для которых она передана и предупредить об ответственности за незаконное использование данной конфиденциальной информации в соответствии с Федеральным законодательством.
- 6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.7. Правила пользования ИЯБС, являются неотъемлемой частью Договора.

6.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором и Правилами пользования ИЯБС Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Реквизиты Сторон.

7.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8, ИНН 7724096412, кор/счет. № 30101810100000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525402,

Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы.

№ _____

7.2. АРЕНДАТОР²: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

Подписи Сторон:

Банк	Арендатор
_____ Подпись (_____ ФИО	_____ Подпись (_____ ФИО

Ключ от Банковской ячейки № _____ Арендатор получил « _____ » _____ 20__ г.

(подпись Арендатора)

Ключ от Банковской ячейки № _____ Банку возвращен « _____ » _____ 20__ г.

(Подпись Банка)

² Если договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем вместо юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов указываются паспортные данные, адрес регистрации, место жительства (почтовый адрес) и банковские реквизиты (в случае наличия открытого счета в Банке)



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

ДОГОВОР № _____

аренды физическими лицами индивидуальной ячейки банковского сейфа, используемой при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и Покупатель _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 1», Продавец _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 2». Арендатор 1 и Арендатор 2 совместно именуемые в дальнейшем «Арендаторы», с другой стороны, Банк и Арендаторы в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. Банк предоставляет, а Арендаторы принимают во временное совместное возмездное пользование индивидуальную ячейку банковского сейфа № _____, (далее по тексту «Банковская ячейка»), находящуюся в помещении Банка по адресу: _____, а также ключ от Банковской ячейки.

1.2. Срок аренды Банковской ячейки _____ дней:
с «__» _____ 201__ до «__» _____ 201__ (включительно).

1.3. Банковская ячейка предоставляется Арендаторам для хранения в ней денежных средств, предназначенных для осуществления Арендаторами расчетов между ними по договору купли-продажи квартиры (земельного участка, дома и иного объекта недвижимости) с использованием кредитных средств № _____ от _____ года (далее по тексту «Договор купли-продажи»). По условиям настоящего договора Банк не несёт ответственности за сохранность содержимого Банковской ячейки.

2. Цена Договора и порядок расчетов Сторон.

2.1. Сумма арендной платы за весь срок действия настоящего Договора (цена Договора) составляет _____ рублей (в том числе НДС _____).

2.2. Обязательство по оплате пользования Банковской ячейкой лежит на Арендаторе 1.

2.3. Оплата производится в полном объеме, указанном в пункте 2.1. настоящего Договора, в день подписания настоящего Договора путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка.

3. Особые условия доступа Арендаторов к Банковской ячейки.

3.1. В присутствии уполномоченного сотрудника Банка арендаторы имеют право разового совместного доступа к Банковской ячейке для помещения в него наличных денежных средств, в день заключения настоящего Договора, при условии внесения арендной платы.

3.2. В период с «__» _____ 201__ г. до «__» _____ 201__ г. (включительно) Арендатор 2 имеет право самостоятельного разового доступа к Банковской ячейке при условии предъявления документа удостоверяющего личность, ключа от Банковской ячейки, а также следующих документов:

3.2.1. Оригинала зарегистрированного в установленном законом порядке Договора купли-продажи, согласованного с Банком и содержащего следующую обязательную информацию:

- Адрес приобретаемой квартиры (земельного участка, дома и иного объекта недвижимости): _____;

- Покупателем(ями) по Договору купли-продажи выступает(ют): _____;
(ФИО полностью)
- Продавцом (ами) по Договору купли-продажи выступает(ют): _____;
(ФИО полностью)
- Кредитором-Залогодержателем по Договору купли-продажи выступает АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО);
- Квартира (земельный участок, дом и иной объект недвижимости) приобретается в общую совместную собственность _____
(ФИО полностью Собственников);

3.2.2. Оригинал свидетельства о государственной регистрации прав на объект недвижимости, являющийся предметом сделки купли – продажи.

После открытия Банковской ячейки и изъятия денежных средств в Банк передается расписка Продавца о получении денежных средств (**Приложение № 1** к Договору) в полном объеме в соответствии с Договором купли-продажи, написанная в присутствии представителя Банка.

В расписке должны быть указаны:

- адрес квартиры (земельного участка, дома и иного объекта недвижимости) _____;
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные Сторон Договора купли-продажи;
- дата подписания Договора купли-продажи.

Дата составления расписки должна соответствовать дате открытия Банковской ячейки и изъятия денежных средств.

3.3. В период с «__» _____ 201__ г. до «__» _____ 201__ г. (включительно) Арендатор 1 имеет право разового доступа к Банковской ячейке при условии предъявления ключа от Банковской ячейки, документа, удостоверяющего личность Арендатора 1, и наступлении дополнительных условий указанных в данном пункте: _____

(дополнительные условия)

В случае осуществления Арендатором 1 доступа к Банковской ячейке в соответствии с настоящим пунктом, изъятые в результате осуществления доступа денежные средства подлежат внесению на счет Арендатора 1 в Банке для погашения задолженности Арендатора 1 перед Банком по Кредитному Договору № _____ от _____ года (далее - Кредитный договор).

3.4. Если Арендаторы не осуществили доступ к Банковской ячейке до окончания Срока Аренды и не продлили срок Аренды, Банк осуществляет вскрытие Банковской ячейки в течение трех рабочих дней после даты окончания Срока Аренды. Вскрытие Банковской ячейки осуществляется с составлением Акта о вскрытии, в котором указывается сумма и валюта денежных средств обнаруженных в Банковской ячейке, после чего изъятые из Банковской ячейки денежные средства вносятся на счет Арендатора 1 в Банке. В указанном случае внесенная на счет Арендатора 1 денежная сумма либо ее часть, в зависимости от того достаточно ли указанной суммы для погашения обязательств Арендатора 1 перед Банком, подлежит перечислению в пользу Банка в счет погашения денежных обязательств Арендатора 1 перед Банком по Кредитному Договору и настоящему Договору.

В этой связи Арендатор 1 предоставляет право Банку списать в безакцептном порядке денежную сумму либо ее соответствующую часть в пользу Банка, в счет погашения обязательств Арендатора 1 перед Банком по Кредитному Договору, а также по настоящему Договору.

В случае, если валюта денежных средств, находящихся на счете Арендатора 1 в Банке, будет отличаться от валюты обязательств Арендатора 1 перед Банком, Банк на основании настоящего Договора осуществляет конверсионную операцию по курсу Банка на дату ее совершения, зачисляет полученные в результате конверсии денежные средства на соответствующий счет Арендатора 1 в Банке и производит их списание для погашения обязательств Арендатора 1 перед Банком по Кредитному Договору и по настоящему Договору.

Предусмотренные настоящим пунктом действия/операции осуществляются Банком в день составления Акта о вскрытии Банковской ячейки.

3.5. Доступ к Банковской ячейке в случаях, указанных в п.п. 3.2 и 3.3 настоящего Договора, осуществляется в присутствии уполномоченного сотрудника Банка.

3.6. Арендаторы самостоятельно устанавливают порядок передачи друг другу ключа от Банковской ячейки.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Права и обязанности Банка:

4.1.1. Банк обязуется передать Арендаторам ключ от Банковской ячейки после подписания Договора Арендаторами 1 и 2 и внесения Арендатором 1 арендной платы.

4.1.2. Банк обязуется обеспечивать допуск Арендаторов к Банковской ячейке в соответствии с режимом работы Хранилища и условиями настоящего Договора.

4.1.3. Банк обязуется обеспечить невозможность доступа к Банковской ячейке третьих лиц, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2.4. настоящего Договора.

4.1.4. Банк вправе вскрыть Банковскую ячейку в отсутствие Арендаторов в случаях, предусмотренных настоящим Договором, Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

4.1.5. Банк вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

4.1.6. Банк несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

4.2. Права и обязанности Арендаторов:

4.2.1. Арендатор 1 обязуется оплатить аренду Банковской ячейки в полном размере в соответствии с Действующими Тарифами Банка.

4.2.2. Арендаторы обязуются уведомлять Банк об изменении своих реквизитов, указанных в настоящем договоре не позднее чем через 5 (Пять) рабочих дней с изменения реквизитов.

4.2.3. Арендаторы обязуются соблюдать Правила пользования ИЯБС.

4.2.4. Арендаторы вправе доверить пользование Банковской ячейкой и ключом от Банковской ячейки другим лицам, выдав от своего имени соответствующие доверенности, удостоверенные нотариально или в порядке, установленном Правилами пользования ИЯБС. При этом Арендаторы остаются ответственным перед Банком за исполнение обязанностей по настоящему Договору.

4.2.5. Арендатор несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

5. Ответственность Сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ.

5.2. При обеспечении Банком таких условий хранения, при которых доступ кого-либо к Банковской ячейке без ведома Арендаторов был невозможен, Банк освобождается от ответственности за не сохранность содержимого Банковской ячейки.

При визуальной сохранности и целостности Банковской ячейки Арендаторы не вправе предъявлять Банку претензии по поводу наличия и состояния ценностей, хранящихся в арендуемой Банковской ячейке.

5.3. Банк не несет ответственность за неисполнение обязательств по Договору аренды Банковской ячейки в случаях, если такое неисполнение вызвано следующими причинами:

- действиями Арендаторов (их представителей);
- возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

6. Срок действия, порядок расторжения и прекращения Договора.

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор не может быть досрочно расторгнут по инициативе одного из Арендаторов.

6.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и действующим законодательством РФ Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

6.4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по вине Арендаторов, арендная плата не возвращается.

6.5. Срок аренды Банковской ячейки может быть продлен по соглашению Сторон, что оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

7. Прочие условия Договора.

7.1. В случае утраты, повреждения ключа или замка Банковской ячейки одним из Арендаторов последний обязан немедленно заявить об этом Банку, после чего Банк и Арендатор могут вскрыть Банковскую ячейку только при соблюдении особых условий доступа Арендаторов к Банковской ячейке (п.3 настоящего Договора).

В случае соблюдения особых условий доступа Арендатор обязан оплатить Банку стоимость работ по смене замка согласно Тарифам Банка.

В случае порчи Банковской ячейки связанной с ремонтом и/или восстановлением оборудования Банковской ячейки, с Арендатора взыскиваются расходы в сумме понесенных Банком затрат согласно Тарифам Банка

7.2. Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Договора решаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.3. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность персональных данных, полученных в результате заключения настоящего Договора. Обработка персональных данных, в том числе передача персональных данных третьим лицам, может осуществляться в целях обеспечения исполнения настоящего договора и соблюдения требований действующего законодательства. При передаче персональных данных третьим лицам, сторона передающая персональные данные, должна убедиться в полномочиях третьего лица на получение данной информации и уведомить это лицо, об обязанности использования полученной конфиденциальной информации лишь в целях, для которых она передана и предупредить об ответственности за незаконное использование данной конфиденциальной информации в соответствии с Федеральным законодательством.

7.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.5. Правила пользования ИЯБС, являются неотъемлемой частью Договора.

7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором и Правилами пользования ИЯБС, Стороны

руководствуются действующим законодательством РФ.

8. Реквизиты Сторон.

8.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8, ИНН 7724096412, кор/счет. № 30101810100000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525402,

Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы.

№ _____

8.2. АРЕНДАТОР 1:¹ _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

АРЕНДАТОР 2: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

Банк	Арендатор 1	Арендатор 2
_____ Подпись (_____) ФИО	_____ Подпись (_____) ФИО	_____ Подпись (_____) ФИО

Ключ от Банковской ячейки № _____ Арендатор получил « _____ » _____ 20__ г.

(подпись Арендатора)

Ключ от Банковской ячейки № _____ Банку возвращен « _____ » _____ 20__ г.

(Подпись Банка)

¹ Если договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем вместо юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов указываются паспортные данные, адрес регистрации, место жительства (почтовый адрес) и банковские реквизиты (в случае наличия открытого счета в Банке)

РАСПИСКА О ПОЛУЧЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Я, _____
(ФИО полностью Продавца)

Паспорт Продавца: серия _____ № _____ Дата выдачи «___» _____ 20__ г.

кем выдан _____

получил(а) от, _____
(ФИО полностью Покупателя)

Паспорт Покупателя: серия _____ № _____ Дата выдачи «___» _____ 20__ г.

кем выдан _____

сумму в размере (_____) _____ рублей _____ коп.
Цифрами прописью

На основании Договора купли – продажи от «___» _____ 20__ г.

За (земельный участок, дом, квартиру иной объекта недвижимости) расположенный (ую) по адресу:

Город _____ Улица _____ дом _____ корп/стр _____ квартира _____

(ФИО Продавца полностью)

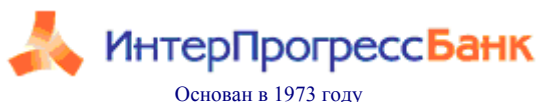
Подпись

Дата «___» _____ 20__ г.
(должна соответствовать дате вскрытия Банковской ячейки и изъятия денежных средств)

Примечание:

* Расписка должна быть написана в присутствии представителя Банка или нотариально заверена,

* Расписка после вскрытия Банковской ячейки и изъятия денежных средств подлежит передаче уполномоченному сотруднику Банка.



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

ДОГОВОР № _____

аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями доступа

г. _____ «__» _____ 20__ г.

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 1», _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 2», Арендатор 1 и Арендатор 2 совместно именуемые в дальнейшем «Арендаторы», с другой стороны, Банк и Арендаторы в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. Банк предоставляет, а Арендаторы принимают во временное совместное возмездное пользование индивидуальную ячейку банковского сейфа № _____, (далее по тексту «Банковская ячейка»), находящуюся в помещении Банка по адресу: _____, а также ключ от Банковской ячейки.

1.2. Срок аренды Банковской ячейки _____ дней:

с «__» _____ 20__ до «__» _____ 20__ (включительно).

1.3. Банковская ячейка предоставляется Арендаторам для хранения в нем денежных средств или иных ценностей, предназначенных для осуществления Арендаторами расчетов между ними. По условиям настоящего Договора Банк обеспечивает Арендаторам возможность помещения денежных средств или иных ценностей в Банковскую ячейку и изъятия их из Банковской ячейки вне чьего-либо контроля, в том числе со стороны Банка, а также без объявления количества и валюты закладываемых денежных средств, в связи с чем Банк не несёт ответственности за сохранность содержимого Банковской ячейки.

2. Цена Договора и порядок расчетов Сторон.

2.1. Сумма арендной платы за весь срок действия настоящего Договора (цена Договора) составляет _____ рублей (в том числе НДС _____).

2.2. Обязательство по оплате пользования Банковской ячейкой лежит на Арендаторе _____.

2.3. Оплата производится в полном объеме, указанном в пункте 2.1. настоящего Договора, в день подписания настоящего Договора путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка.

3. Особые условия доступа Арендаторов к Банковской ячейке.

3.1. Арендаторы имеют право разового совместного доступа к Банковской ячейке для помещения в него наличных денежных средств или ценностей в день заключения настоящего Договора при условии внесения арендной платы.

3.2. В период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно) Арендатор 2 единолично/ совместно с Арендатор 1 имеет/имеют право разового доступа к Банковской ячейке при _____
(нужное подчеркнуть)

условии предъявления документа удостоверяющего личность, ключа от Банковской ячейки, а также следующих документов:

- _____

3.3. В период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно) Арендатор 1 имеет право разового доступа к Банковской ячейке при условии предъявления документа удостоверяющего личность, ключа от Банковской ячейки, а также следующих документов:

- _____

3.4. Доступ к Банковской ячейке в случаях, указанных в п.п. 3.2 и 3.3 настоящего Договора, осуществляется в

присутствии уполномоченного сотрудника Банка.

3.5. Арендаторы самостоятельно устанавливают порядок передачи друг другу ключа от Банковской ячейки.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Права и обязанности Банка:

4.1.1. Банк обязуется передать Арендаторам ключ от Банковской ячейки после внесения Арендатором __ арендной платы и подписанием Договора Арендаторами 1 и 2.

4.1.2. Банк обязуется обеспечивать допуск Арендаторов к Банковской ячейке в соответствии с режимом работы хранилища ценностей Банка и условиями настоящего Договора.

4.1.3. Банк обязуется обеспечить невозможность доступа к Банковской ячейке третьих лиц, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2.4. настоящего Договора.

4.1.4. Банк вправе вскрыть Банковскую ячейку в отсутствие Арендаторов при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

4.1.5. Банк вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

4.1.6. Банк несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

4.2. Права и обязанности Арендаторов:

4.2.1. Арендатор __ обязуется оплатить аренду Банковской ячейки в полном размере в соответствии с Действующими Тарифами Банка.

4.2.2. Арендаторы обязуются уведомлять Банк об изменении своих реквизитов, указанных в настоящем Договоре, в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

4.2.3. Арендаторы обязуются соблюдать Правила пользования ИЯБС.

4.2.4. Арендаторы вправе доверить пользование Банковской ячейкой и ключом от Банковской ячейки другим лицам, выдав от своего имени соответствующие доверенности, удостоверенные нотариально или в порядке, установленном Правилами пользования ИЯБС. При этом Арендаторы остаются ответственным перед Банком за исполнение обязательств по настоящему Договору.

4.2.5. Арендатор несет иные обязанности и имеет иные права, предусмотренные Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

5. Ответственность Сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

5.2. При обеспечении Банком таких условий хранения, при которых доступ кого-либо к Банковской ячейке без ведома Арендаторов был невозможен, Банк освобождается от ответственности за не сохранность содержимого Банковской ячейки.

При визуальной сохранности и целостности Банковской ячейки Арендаторы не вправе предъявлять Банку претензии по поводу наличия и состояния ценностей, хранящихся в арендуемой Банковской ячейке.

5.3. Банк не несет ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в случаях, если такое неисполнение вызвано следующими причинами:

- действиями Арендаторов (их представителей);
- возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

6. Срок действия, порядок расторжения и прекращения Договора.

6.1 Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2 Настоящий Договор не может быть досрочно расторгнут по инициативе одного из Арендаторов.

6.3 В случае наступления обстоятельств, предусмотренных Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ, Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

6.4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по вине Арендаторов арендная плата не возвращается.

6.5. Срок аренды Банковской ячейки может быть продлен по соглашению Сторон, которое оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

7. Прочие условия Договора.

7.1. В случае, если по истечении 30 (Тридцати) рабочих дней со дня окончания срока аренды Арендаторы не освободят Банковскую ячейку и не сдадут ключ от Банковской ячейки, Банк вскрывает Банковскую ячейку в порядке, предусмотренном Правилами пользования ИЯБС и настоящим Договором. Пользование Банковской ячейкой по истечении срока аренды, а также хранение ценностей после вскрытия Банковской ячейки вследствие не возврата ключа по истечении срока аренды подлежит оплате Арендаторами в размере, указанном в Правилах пользования ИЯБС и Тарифах Банка.

7.2. В случае утраты, повреждения ключа или замка Банковской ячейки одним из Арендаторов последний обязан немедленно заявить об этом Банку, после чего Банк и Арендатор могут вскрыть Банковскую ячейку только при соблюдении особых условий доступа Арендаторов к Банковской ячейке (п. 3 настоящего Договора).

В случае соблюдения особых условий доступа Арендатор обязан оплатить Банку стоимость работ по смене

замка согласно Тарифам Банка,

В случае порчи Банковской ячейки связанной с ремонтом и/или восстановлением оборудования Банковской ячейки с Арендатора взыскиваются расходы в сумме понесенных Банком затрат, согласно Тарифам Банка.

7.3. Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Договора решаются в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

7.4. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность персональных данных, полученных в результате заключения настоящего Договора. Обработка персональных данных, в том числе передача персональных данных третьим лицам, может осуществляться в целях обеспечения исполнения настоящего договора и соблюдения требований действующего законодательства. При передаче персональных данных третьим лицам, сторона передающая персональные данные, должна убедиться в полномочиях третьего лица на получение данной информации и уведомить это лицо, об обязанности использования полученной конфиденциальной информации лишь в целях, для которых она передана и предупредить об ответственности за незаконное использование данной конфиденциальной информации в соответствии с Федеральным законодательством.

7.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.6. Правила пользования ИЯБС, являются неотъемлемой частью Договора.

7.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Правилами пользования ИЯБС и законодательством РФ.

8. Реквизиты Сторон.

8.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8, ИНН 7724096412, кор/счет. № 3010181010000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525402,

Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы.

№ _____

8.2. ⁴АРЕНДАТОР 1:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

АРЕНДАТОР 2:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

Банк	Арендатор 1	Арендатор 2
_____ Подпись (_____) ФИО	_____ Подпись (_____) ФИО	_____ Подпись (_____) ФИО

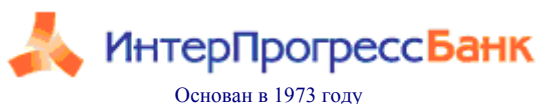
Ключ от Банковской ячейки № _____ Арендатор получил « _____ » _____ 20__ г.

(подпись Арендатора)

Ключ от Банковской ячейки № _____ Банку возвращен « _____ » _____ 20__ г.

(Подпись Банка)

¹ Если договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем вместо юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов указываются паспортные данные, адрес регистрации, место жительства (почтовый адрес) и банковские реквизиты (в случае наличия открытого счета в Банке)



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

Дополнительное соглашение № ____ о продлении срока аренды
к Договору № ____ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа от «__» _____ г.
г. _____ «__» _____ 20__ г.

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое(ый) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____³ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Дополнительное соглашение составлено на основании п. 5.5. Договора № __ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа от «__» _____ г.
2. Стороны продлевают срок аренды Банковской ячейки на ____ дней с «__» _____ г. по «__» _____ г. (включительно).
3. Сумма арендной платы за весь срок аренды Банковской ячейки и пользования ключом, указанный в п. 2 настоящего Дополнительного соглашения, составляет _____ (включая НДС _____). Оплата производится в полном объеме в день подписания Дополнительного соглашения, если оплата производится путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка или не позднее следующего рабочего дня с даты подписания настоящего Дополнительного соглашения, если оплата производится путем безналичного перечисления денежных средств на счет Банка.
4. Все иные условия Договора № __ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа от «__» _____ г. сохраняют силу и остаются неизменными.
5. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

6. Реквизиты Сторон.

6.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8, ИНН 7724096412, кор/счет. № 30101810100000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России, БИК 044525402,

Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы и залоговой стоимости ключа

№ _____

6.2.⁴ АРЕНДАТОР: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Р/сч. № _____ в _____

К/сч. № _____, БИК _____,

ИНН _____

Тел.: _____

Факс: _____

БАНК _____ (_____)

Подпись

ФИО

АРЕНДАТОР _____ (_____)

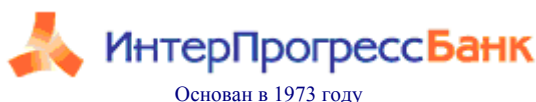
Подпись

ФИО

Ключ от Банковской ячейки № ____ Банку возвращен «__» _____ 20__ г. _____ (Подпись Банка)

³ Если Дополнительное соглашение заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем текст «в лице _____, действующего на основании _____» из договора исключается.

⁴ Если договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем вместо юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов указываются паспортные данные, адрес регистрации, место жительства (почтовый адрес) и банковские реквизиты (в случае наличия открытого счета в Банке)



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

**Дополнительное соглашение № ____ о продлении срока аренды
к Договору № __ аренды физическими лицами индивидуальной ячейки банковского сейфа,
используемого при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора
АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) от «__» _____ 20__ года**

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и Покупатель _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 1», Продавец _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 2». Арендатор 1 и Арендатор 2 совместно именуемые в дальнейшем «Арендаторы», с другой стороны, Банк и Арендаторы в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее Дополнительное соглашение), о нижеследующем:

1. Дополнительное соглашение составлено на основании п. 6.5 Договора № __ аренды физическими лицами индивидуальной ячейки банковского сейфа, используемого при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) от «__» _____ г.
2. Стороны продлевают срок аренды Банковской ячейки на ____ дней с «__» _____ г. по «__» _____ г. (включительно).
3. Сумма арендной платы за весь срок аренды Банковской ячейки и пользования ключом, указанный в п. 2 настоящего Дополнительного соглашения, составляет _____ (включая НДС _____). Оплата производится в полном объеме в день подписания Дополнительного соглашения. Обязательство по оплате лежит на Арендаторе 1.
4. В пункте 3.2. Договора № __ аренды физическими лицами индивидуальной ячейки банковского сейфа, используемого при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) от «__» _____ г. вместо «период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно)» читать «период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно)».
5. В пункте 3.3. Договора № __ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с физическим лицом, используемого при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) от «__» _____ г. вместо «период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно)» читать «период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно)».
6. Все иные условия Договора № __ аренды физическими лицами индивидуальной ячейки банковского сейфа, используемого при совершении ипотечной сделки с участием в качестве кредитора АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО) от «__» _____ г. сохраняют силу и остаются неизменными.
7. Дополнительное соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. Реквизиты Сторон:

8.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

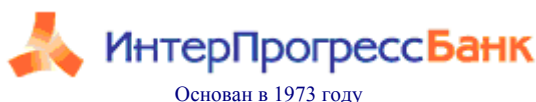
115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8,
ИНН 7724096412, кор/счет. № 3010181010000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России,
БИК 044525402,
Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы.
№ _____

8.2. ⁴АРЕНДАТОР 1: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

⁴ Если договор заключается с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем вместо юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов указываются паспортные данные, адрес регистрации, место жительства (почтовый адрес) и банковские реквизиты (в случае наличия открытого счета в Банке)



АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»
(ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

**Дополнительное соглашение № ____ о продлении срока аренды
к Договору № ____ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями
доступа от «__» _____ 20__ года**

г. _____

«__» _____ 200__ г.

АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 1», _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор 2», Арендатор 1 и Арендатор 2 совместно именуемые в дальнейшем «Арендаторы», с другой стороны, Банк и Арендаторы в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее Дополнительное соглашение), о нижеследующем:

1. Дополнительное соглашение составлено на основании п. 6.5 Договора №__ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями доступа от «__» _____ г.

2. Стороны продлевают срок аренды Банковской ячейки на ____ дней с «__» _____ г. по «__» _____ г. (включительно).

3. Сумма арендной платы за весь срок аренды Банковской ячейки и пользования ключом, указанный в п. 2 настоящего Дополнительного соглашения, составляет _____ (включая НДС _____). Оплата производится в полном объеме в день подписания Дополнительного соглашения. Обязательство по оплате лежит на Арендаторе __.

4. Пункт 3.2. Договора №__ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями доступа от «__» _____ г. изложить в следующей редакции:

«В период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно) Арендатор 2 имеет право самостоятельного разового доступа к Сейфу при условии предъявления документа удостоверяющего личность, ключа от Сейфа, а также следующих документов:

_____».

5 Пункт 3.3. Договора №__ аренды индивидуального банковского сейфа с особыми условиями доступа от «__» _____ г. изложить в следующей редакции:

«В период с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г. (включительно) Арендатор 1 имеет право разового доступа к Сейфу при условии предъявления документа удостоверяющего личность, ключа от Сейфа, а также следующих документов:

_____».

6. Все иные условия Договора №__ аренды индивидуальной ячейки банковского сейфа с особыми условиями доступа от «__» _____ г. сохраняют силу и остаются неизменными.

7. Дополнительное соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. Реквизиты сторон

8.1. БАНК: АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

115201, г. Москва, ул. Старокаширское шоссе дом 2, корпус 8,

ИНН 7724096412, кор/счет. № 30101810100000000402 в ОПЕРУ МГТУ Банка России,

БИК 044525402,

Счет для перечисления Арендатором суммы арендной платы.

№ _____

Карточка посещения хранилища

№ банковской ячейки _____

Фамилия, имя и отчество Арендатора или уполномоченного им лица	№ договора	Дата посещения	Время прибытия	Время убытия	Подпись Арендатора или уполномоченног о им лица	Подпись сотрудника Банка

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь
г. Москва

_____ (дата составления доверенности (прописью))

_____,
_____,
_____ (Ф.И.О., паспортные данные, место жительства доверителя)

настоящей Доверенностью доверяю

ФИО (полностью) _____

Паспорт серия _____ № _____ Дата выдачи __ «__» _____ 20__ г.

кем выдан _____

Проживающим(ей) по адресу: _____

далее - доверенное лицо, пользоваться индивидуальной ячейкой банковского сейфа № _____, (далее по тексту «Банковская ячейка»),

находящейся в помещении _____

по адресу: _____

переданным мне во временное пользование в соответствии с Договором аренды № _____ от «__» _____ 200__ г. индивидуальной ячейки банковского сейфа с физическим лицом / индивидуальным предпринимателем с правом совершения нижеперечисленных действий:

1. Производить закладку в Банковскую ячейку имущества по своему усмотрению, за исключением имущества, изъятого из оборота или ограниченного в оборотоспособности в соответствии с действующим законодательством РФ;
2. Производить выемку имущества, хранящегося в Банковской ячейке;
3. _____;
4. _____;

Подпись Доверенного лица _____

Настоящая доверенность выдана без права передоверия.

Настоящая доверенность действительна до «__» _____ 20__ включительно.

(Ф.И.О. доверителя)

(подпись доверителя)

город Москва, Российская Федерация. _____

(дата (прописью))

Настоящая доверенность удостоверена мной, _____

(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника Банка)

Доверенность совершена от имени _____

Подписавшим(ей) ее в моем присутствии.

Личность подписавшего настоящую Доверенность установлена.

Зарегистрировано в «Журнале регистрации выданных Доверенностей» за № _____

Подпись уполномоченного сотрудника Банка _____


Приложение № 12 к Правилам пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа, предоставленной в аренду АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

Журнал регистрации выданных Доверенностей

Фамилия, имя и отчество Арендатора (наименование Организации)	№ договора № Банковской ячейки	Фамилия, имя, отчество поверенного лица	Дата выдачи Доверенности	Срок действия Доверенности

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

К правилам пользования индивидуальной ячейкой банковского сейфа,
предоставленной в аренду АБ «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» (ЗАО)

Дата согласования	Должность	Подпись	ФИО
	Заместитель Председателя Правления		Ларионов С.А.
	Директор Департамента Розничного бизнеса		Скалеух Т.В.
	Зам. руководителя СВК		Николаева О.В.
	Главный бухгалтер		Баланова Э.А.
	Директор Юридического Департамента		Корчагин О.С.
	Начальник отдела оперативного обслуживания		Алифанова О.Ю.
	Начальник отдела разработки и сопровождения банковских продуктов		Быкова Ю.И.
	Начальник операционного Управления		Чертова Л.В.

Исп. Журавлева Анна
Тел. 662-98-08 доб. 28-88